

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Найменування замовника: Комунальне некомерційне підприємство «Міська клінічна багатoproфільна лікарня №25» Харківської міської ради

Місцезнаходження замовника: 61115, Україна, Харківська область, м. Харків, проспект Олександрівський, 122

Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 22689195

Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

Капітальний ремонт неврологічного відділення для хворих з гострим порушенням мозкового кровообігу першого поверху та сходових маршів будівлі літера В-3 комунального некомерційного підприємства «Міська клінічна багатoproфільна лікарня №25» Харківської міської ради за адресою: 61115, м. Харків, проспект Олександрівський, буд. 122 відповідно до коду ДК 021:2015 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи.

Вид закупівлі: Відкриті торги з особливостями

Унікальний номер оголошення про проведення конкурентної процедури закупівлі, присвоєний електронною системою закупівель: UA-2025-12-15-015181-a

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Необхідність виконання Капітального ремонту неврологічного відділення для хворих з гострим порушенням мозкового кровообігу першого поверху та сходових маршів будівлі літера В-3 комунального некомерційного підприємства «Міська клінічна багатoproфільна лікарня №25» Харківської міської ради за адресою: 61115, м. Харків, проспект Олександрівський, буд. 122 обумовлена фізичним зносом цих приміщень та для покращення умов перебування хворих та наданні якісних медичних послуг населенню. Об'єми, склад та зміст робіт визначений у Дефектному акті від 27.11.2025 року – затверджений директором підприємства.

При проведенні капітального ремонту виконавець повинен виконувати заходи, що забезпечують дотримання правил охорони праці та техніки безпеки. Будівельні матеріали та вироби, які будуть використані виконавцем під час виконання робіт з капітального ремонту мають відповідати основним вимогам, визначеним в Технічному регламенті щодо споруд в яких вони застосовуються, зокрема і чинним будівельним нормам та стандартам України.

Обґрунтування розміру бюджетного призначення: розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до затвердженого фінансового плану на 2026 рік.

Очікувана вартість предмета закупівлі: 11 626 135,20 грн. з ПДВ. Закупівля робіт здійснюється за рахунок коштів НСЗУ.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Розрахунок очікуваної вартості капітального ремонту здійснюється на підставі наступних документів.

Згідно експертного звіту щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проектом (позитивний) №21-1138/01-25 від 10.12.2025 року, виданого Філією ДП «Укрдержбудекспертиза» у Харківській області, загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 27 листопада 2025 року складає 12 308 347,00 грн. (дванадцять мільйонів триста вісім тисяч триста сорок сім гривень 00 копійок), з них: будівельні роботи – 9 301 835,00 грн., устаткування – 169 295,00 грн., інші витрати – 2 837 217,00 грн.

В зв'язку з витраченими коштами на проектну документацію, коштів на здійснення в подальшому авторського, технічного нагляду та інші витрати, передбачені у Зведеному кошторисному розрахунку, затвердженому по підприємству за Наказом №509 від 11 грудня 2025 року, очікувана вартість робіт з капітального ремонту складає у розмірі 11 626 135,20 грн. (одинадцять мільйонів шістсот двадцять шість тисяч сто тридцять п'ять гривень 20 копійок) з ПДВ, враховуючи необхідну кількість: 1 робота.